

Yhtiöjärjestys, käyttökorvausten rinnastaminen vastikkeeseen

Yhtiön perimät käyttökorvaukset, kuten autopaikka- ja sauna- ja pesutupamaksut, jotka osakkeenomistaja on sitoutunut yhtiölle maksamaan, **rinnastetaan yhtiövastikkeeseen ja ne voivat olla perusteena huoneiston hallintaan ottamiselle** asunto-osakeyhtiölain 8 luvussa tarkoitetulla tavalla. Uusi omistaja on vastuussa niiden laiminlyönnistä asunto-osakeyhtiölain 3 luvun 7 §:n mukaisesti.

SUOSTUMUS

Annan suostumukseni

taloyhtiö _____

asunto _____

vuokralaiselleni _____

henkilötunnus _____

- käyttämään pesutupaa
- varaamaan saunavuoron
- vuokraamaan autopaikan

Ymmärrän osakkeenomistajan vastuun käyttökorvausmaksujen laiminlyönnistä.

_____ Aika ja paikka

_____ Allekirjoitus ja nimenselvennys