

HENKILÖISÄNNÖITSIJÄN MUUTOS

Viimeistenkin isännöimiemme taloyhtiöiden kiinteistösihteerin tehtävät on 1.1.2011 alkaen siirretty kiinteistösihteerin Nina Korkolaisen hoitoon. Tämän jälkeen hän toimii siis kiinteistösihteerinä kaikissa isännöintikohteissamme.

Tähän liittyen Kati Vestmanin toimenkuvaksi muuttui tämän vuoden alusta kokopäiväisesti isännöitsijä.

Yhtiössämme toimii siis nykyisin kaksi kokopäiväistä isännöitsijää.

Tämän johdosta pyrimme sisäisillä siirroilla tasaamaan isännöitsijöiden välistä työkuormaa siten, että tehtävät tulisivat mahdollisimman tehokkaasti hoidetuksi ja asiakkaat pysyisivät tyytyväisinä.

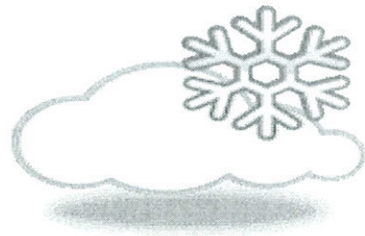
Taloyhtiönne kanssa tehdyn sopimuksen sekä taloyhtiön hallituksen kanssa käytyjen neuvottelujen johdosta nimeämme Asunto Oy Säästöpuolan uudeksi henkilöisännöitsijäksi 1.3.2011 alkaen Kati Vestmanin.

Tämän kirjeen taustapuolella on hänen henkilöesittelynsä.

**Hänet tavoittaa parhaiten suorasta numerosta puh:
2255 622 tai 0500 / 659 061.**

Myös muu toimistomme henkilökunta on tietenkin käytettävissä entiseen tapaan taloyhtiönne isännöintiin liittyvissä asioissa.

Juha Ranta
toimitusjohtaja / isännöitsijä



**Kotkan
Isännöintipalvelu Oy**

Naakantie 2 A
48230 KOTKA
Puh. (05) 2255 600
Fax (05) 2255 660
toimisto@kotkanisp.fi

www.kotkanisp.fi

Isännöitsijä Kati Vestman, IAT, KISI

Olen 1960-luvun puolivälissä syntynyt kotkalainen isännöitsijä. Valmistuin Kotkan kauppaoppilaitoksen yo-pohjaiselta laskentatoimenlinjalta keväällä 1986. Perustin perheen ja palatessani tosissani työelämään tulin hakeneeksi Koskisopen Tuki ry:ssä (nykyisin Kotkan Opiskelija-asunnot Oy) avoimna olevaa toimistotyöntekijän paikkaa vuonna 1989.

Kuin vahingossa tulin siis ajautuneeksi kiinteistöalalle. Huomasin nopeasti, että työ oli keskimääräistä toimistotyötä huomattavasti monipuolisempaa. Opiskelija-asuntojen toiminnan laajetessa uudisrakentaminen ja perusparantaminen olivat mielenkiintoisia projekteja, joissa mukana oleminen kiinnosti todella paljon.

Toimenkuvani laajeni, kun Opiskelija-asunnot Oy perusti vuonna 1999 tytäryhtiön Kotkan Isännöintipalvelu Oy:n. Kahden yrityksen sihteerinä toimiminen onnistui pari vuotta, mutta tytäryhtiön kasvaessa toimenkuvani siirtyi kokonaan Isännöintipalvelun puolelle.

Tiesin jääväni mielelläni kiinteistöalalle ja alaan liittyvä lisäkoulutus houkutteli. Olen suorittanut seuraavia opintoja vuosien varrella

- kiinteistösihteerin tutkinto (KISI), Kiinteistöalan Koulutuskeskus, 1994
- hallinnollisen isännöitsijän kurssin (IK), Kiinteistöalan Koulutuskeskus, 1997
- isännöitsijän ammattitutkinto (IAT), Kiinteistöalan Koulutuskeskus, 1999 - Tampereen ammattikorkeakoulu, kiinteistöalalous, 120 opvkoa, opinnäytetyö puuttuu (20 opvkoa), 2000-2006

Nyt olen lisännyt toimenkuvaani isännöitsijän tehtäviä, jossa uskon voivani vastata työn haasteisiin kertyneen työkokemukseni ja hankkimani koulutuksen avulla.

Kati Vestman, KISI, IAT
Kotkan Isännöintipalvelu Oy, **ISA**